

# 華夏導報

社址：中國文化大學 編輯室：八六一〇五一  
臺北陽明山華岡 電話：特二二三

中華民國五十七年十月十日 創刊第四〇〇二號  
校刊 非賣品

發行	張長
社副	曲李
主編	吳張
編輯	淑美
編輯	雲雲

## 大傑學 陸出人 趙松喬訪臺

### 本校將舉辦歡迎座談會

#### 欲參加之教職員九日前登記

（本報訊）本校邀請的大陸傑出學人趙松喬先生，即將於本月十日下午抵臺。本校定於六月十二日（星期一）上午十時，舉辦一場「歡迎座談會」，由張董事長主持，參加人員限於本校專兼任教職員。

為便於統計人數選擇座談會地點，籌畫會議程序，請有意參加者於本月九日（星期日）上午十時，至公關室登記並索取入場券，憑券入場。

趙松喬先生，美國克拉克大學地理學博士，為有關大陸經濟發展之資源基礎與環境問題之權威學者，亦為中國大陸地理學界泰斗。

## 三研所 座談會 考試心得 本週五舉行

（本報訊）本校今年應屆學生考上市研所、許忠聖、周永林、宋啓華、鄭優揚等四位同學，參加同學於當天中午十二時，至華岡郵局前集合，並請事先以書面通知文學四鄭優揚。

### 工讀機會

（本報訊）畢服

## 抗議中共血腥屠殺暴行

### 師生齊聲譴責、響應聲援

（本報訊）「血洗天安門」！六月四日凌晨，中共當局一聲令下，四、五萬名共軍，從北平城郊向天安門廣場挺進，向手無寸鐵的學生、群眾，施行鎮壓。一片血腥、一片慘呼，展開了中國歷史上又一次最殘暴的大屠殺！

為嚴厲譴責中共暴行，本校日、夜間部學生紛紛發起並響應各項聲援活動。本月四日下午四時，夜間部同學從城區部集合，步行至中正紀念堂廣場參加由北區各界青年舉辦的聲援活動並捐款。本校鄭校長、總教習及學生約四百人參加。

昨日中午，本校日、夜間部學生千餘人前往國父紀念館，響應北區大專院校發起的「譴責中共暴行」的聲援活動，同時校園內也貼了各類「聲援、哀悼、譴責」的海報及布條。

文學一的一位同學痛心的說：「華岡的孩子：看新聞了嗎？同樣的年齡，同樣的血液，卻有不同的際遇！我們太幸福了。請不要吝惜您的同胞愛、民族情懷，為該做的事出點力，發出點聲音。」

## 大倫敦館住宿單 儘速繳回

（本報訊）據生輔組表示，持有大倫敦館住宿單的同學，請於今（六）日前至彰化銀行繳費，並將第二聯（訓導處聯）最遲於九日前交回生輔組張小姐，以便統計床位，逾期以不住宿論。

（本報訊）為統計在校生操行成績，請各學術及行政單位將在校生獎懲資料，於本月十五日前送至生輔組陳小姐處，以便彙整。

### 今日演出

（本報訊）台灣區學生國劇競賽觀摩會，今（六）日下午三時，假台北市立師院演出，歡迎

### 愛在華岡蔓延

（本報訊）華岡道德重整合唱團表示，參加「愛在華岡蔓延」晚會，摸彩得到獎券者為：二二九、二四五、二五五、二四九等號碼者。

### 明日領粽子

（本報訊）端午節將至，學生輔導中心為關懷全校殘障同學，請於即日起至大雅地下室華岡道德重整合唱團辦公室領取。

### 明日舉行

（本報訊）國貿三「學術大餐」系列活動，今（六）日起至十日，假大恩館九樓廣告系辦公室，舉辦「大眼

### 住址異動或疑問者

（本報訊）教務處表示，為了印製大學日間部七十八學年度第一學期繳費單及本學期成績通知單，凡住址有異動或疑問的同學，請於本月十五日前，持身分證或有關證明至大成一樓教務處註冊組學籍股核對，並辦理更正，逾期不予受理，盼同學注意。

### 明日舉行

（本報訊）國貿三「學術大餐」系列活動，今（六）日起至十日，假大恩館九樓廣告系辦公室，舉辦「大眼

### 應屆畢業生學士服

（本報訊）畢服會表示，本學年度應屆畢業生學士服歸還之時間、地點已審排定，防應畢業生於下列時地，準時送回。

### 開會資料已寄發

（本報訊）畢服會表示，該項開會通知及附件資料，業已寄發，如有班代表尚未收到，請於每日中午至該會領取。

（本報訊）國貿三「學術大餐」系列活動，今（六）日起至十日，假大恩館九樓廣告系辦公室，舉辦「大眼

### 明日舉行

（本報訊）國貿三「學術大餐」系列活動，今（六）日起至十日，假大恩館九樓廣告系辦公室，舉辦「大眼

生活與法律 租賃契約系列③

租金之變更

華岡法律服務中心

案例：

小雪在士林及屏東縣噶啦村各有一棟房子。士林之房子有三間房間，分別租與陳三、曹四、王五，租金按月繳納二千元。與陳三之租期定為三年；而曹四因其為榮民，故約定租至「反攻大陸」；而與王五未約定租期。小雪在噶啦村之房子則租與山胞馬六，租金按季繳納五千元，租期未約定。

訂約後不久，房價狂飆，小雪士林之房子由原來每坪三千元，漲至每坪六萬元；而噶啦村的房子因地處偏遠，且適值登革熱流行地區，故房價未漲，但因交通不便、病疾肆虐，一物難求，一般日常用品、食品……價格直線上升，平均漲幅約二十倍。小雪因士林之房價狂飆及噶啦村之通貨膨脹，決定與陳三、曹四、王五、馬六說明欲提高租金，不料吃了閉門羹。問小雪提高租金有無理由？

就法律觀點言之，當事人間互約成立契約，原則上不論發生任何情況，雙方當事人皆須嚴格遵守契約之內容，不可違約。本案小雪於契約成立後向承租人（陳三、曹四、王五）表示欲增加租金，係屬違約，承租人當然有拒絕之權利。但若承租人可拒絕而不拒絕，同意增加租金，則承租人不可事後反悔，須以增加後之租金數額支付之。

原則上，雙方當事人本來應該嚴守契約內容，但在非特殊之情況下，若仍遵守契約內容，反致不公平，故法律特別明文規定某些例外之情形。在租金方面規定於民法第四百四十二條：「租賃物為不動產者，因其價值之昇降，當事人得申請法院增減其租金。但其租賃定有期限者，不在此限。」現就本案而言，小雪雖可直接向當事人請求增加租金，但是否得依此條「聲請法院」裁判增加租金，試分述之：  
1. 陳三：因為陳三與小雪約定有租期三年，故此條但書之規定，小雪不可聲請法院增加陳三之租金。  
2. 曹四：小雪與曹四約定租至「反攻大陸」，雖「反攻大陸」屬不確定之租期，但仍為定有租期，故小雪不可聲請法院裁判增加曹四租金（四十七年台上字一六三五號判例）。  
3. 王五：王五與小雪未定有租期，且租賃物房子價格又上升，故小雪可依此條聲請法院增加王五之租金。  
4. 馬六：馬六與小雪亦為未定有租期，但噶啦村房子之價格並未漲，只是噶啦村之一般日用品價格上升。雖一般通貨膨脹，足致房價提高，但二者並無絕對的關係。依民法第四百四十二條規定：「因其價值之昇降……可知此條係專指房價的上升，而不及一般之通貨膨脹。故本案例，小雪不可聲請法院裁判提高馬六之租金（二十六年滬上字第4號判例）。

影片介紹

雨人

有些人，你從未預期他會出現在你的人生旅程上，他卻改變了你的一生。對查理而言，這個不期而遇的人正是他的哥哥——雷蒙。  
父親遠逝，財產卻登記在雷蒙名下；查理與女友蘇珊走訪雷蒙後發現他是低能的自閉症者；迫不得已只好花費心力來照顧他；後來查理發現其哥哥也有異於常人的天賦秉能，朝夕相處使得在商場上打滾的查理也為之擊情所動容……  
「雨人」，是描述查理在金錢學倫等都市價值中尋回「人」的意義，學習去愛一個愚笨的兄弟是中產文化的沈重任務，其虛矯的理念不過是剝削奇觀策略下的一個虛幻的夢罷了。  
聯合校友會今晚五時、七時於大雅視聽教室放映「雨人」、「揚朵」。

聯合校友會提供。

後，開始「收山」，或封刀，或開設武館授徒，或應聘為富家護宅，而自江湖退下，藉此安穩生活，渡過晚年。幹鏢師這一行，是賣命的行業。非自信武功高明，有防身克敵的能力，不敢投身鏢局，鏢局聘用鏢師，也必然是清楚他有多大功力火候，夠資格、能勝任，才聘請為鏢師。  
鏢師有一重要行規，即「鏢在命在，鏢失人亡」。每一位鏢行中人，視鏢比個人的生命還要緊，吃這一行飯，招牌榮譽一高過一切，這也是鏢師工作條件與職業道德的起碼要求。如果鏢師在護鏢途中受輕重傷，失去反抗能力，只要他沒有逃走，鏢局會妥為善後，充滿人情味與江湖義氣。  
鏢行中，除鏢師外，尚有所謂的「趟子手」，乃有別於鏢師的雜工，包括駕車、跑腿、餵牲口、洗車、包裝貨物、收拾行李等，由於工作繁雜，必須由內行人做才乾淨俐落，若非身強力壯者難以勝任，故「趟子手」也都練過武功，只是功力火候差了一籌，只能算是鏢師們的助手。  
開鏢局全靠「上路」，即熟悉江湖門徑，

鏢行探秘

華岡論劍專文

國術社提供

根據「十年燈」記載：「江湖道上的保鏢行業，創始於明末崇禎年間，盛行於清代康熙、雍正、乾隆三朝，而至清末，自西洋火器入中國，此行業遂由式微而沒落……」

雖然武林中人習慣口頭語，有「南七北六，走鏢十三省」之說，但事實上，自有保鏢這一行業以來，鏢行在大江以北，特別是在直隸華北與關中一帶最普遍，江南雖有武林世家與各派武學，但開鏢行的不及江北一半。而且，大江以南的鏢行，又有大半是江北的大鏢行分支行，方便做生意而已。故江湖口語中有「南有水客，北有鏢客」。

水吃飯的行業多，也就有專門在水路劫船的黑道。資本大的行業，又必須靠水路來往，為了船人貨的安全，不惜重金僱請武功高強的人隨船護送，行家叫做「水客」。其任務等於江北的鏢師。

鏢客就是鏢師，包括開鏢行的老板，北方人稱掌櫃的，一律稱為鏢師。開鏢行的人，有獨資與集資之分。獨資就是由一個人負責出資做老板；集資則是和志同道合的朋友們合夥，分攤資本。當老板的條件，有的是出資本最大的，有的是武功最高的，有的是個人與各方關係良好的，週旋各方，代表鏢行。客戶會為「掌櫃的」，或會稱「

局主」。對內，老板要負責按日發給鏢師們與手下夥計的月金及安家費等。眾鏢師與下手夥計稱老板為「老大」或「頭兒」。

鏢行對自己的招牌最重視，稱為「字號」。懸掛招牌，也要選擇黃道吉日，大開筵席慶賀，邀請武林前輩與同道觀禮，儀式十分隆重。有所謂「招牌響亮，黃金萬兩」，「在家叫字號，出外亮旗號」——旗號就是「鏢旗」，是湘繡或京繡精工繡出的。「招牌越硬越好，旗號越遠越好」是鏢行規，也是信條。

客戶到鏢行上門接洽生意，鏢行接下了生意，辦過例行手續，叫做「接鏢」或「定盤」。鏢車一出鏢行大門，叫做「起鏢」或「順風」，又名「出行」。安全送達目的地叫做「收盤」或「平安」，在路上開道叫口號即是「喊鏢」。如果丟失了鏢，叫做「捲旗號」或「砸招牌」。是鏢行上下一致當作奇恥大辱的大事。

任何鏢局，南七北六十三省，只有「鏢師」名稱，而未有武俠小說中「鏢頭」或「總鏢頭」的稱號。「鏢師」就是「保鏢的師傅」的意思。一般而言，「鏢師」到了五十歲



